

HOME GARDEN

AR



Inspire,  
Respire,  
Prepare-se

HOME GARDEN

ABR

**Endereço:** Rua Boaventura, 1.431 – Bairro Liberdade

## FICHA TÉCNICA

**Área do terreno:** 4.066,30m<sup>2</sup>

**Torres:** 1

**Nº de pavimentos:** 18 sendo 16 tipos - 1 nível com 4 aptos de cobertura 1 pilotis com área de lazer, 3 aptos térreos e vagas descobertas de garagem e mais 1 nível semi-enterrado de garagem.

**Unidades (total):** 103 unidades

**Nº de unidades por andar:** 4 aptos de 3 quartos e 2 aptos de 2 quartos por andar.

### **Metragem:**

**Tipo:** 3 qtos: 78,10m<sup>2</sup> e 2 qtos com 57,06 ou 58,78m<sup>2</sup>

**Térreo:** 3 qtos: 104,70 e 122,50m<sup>2</sup>/ 2 qtos: 77,38m<sup>2</sup>

**Coberturas:** 3 qtos: 110,50 e 112,20m<sup>2</sup>

**Vagas de garagem:** 162

**Realização e Incorporação:** Masb Desenvolvimento Imobiliário

**Vendas:** FOX e Lopes

**Arquitetura:** Torres Miranda Arquitetura

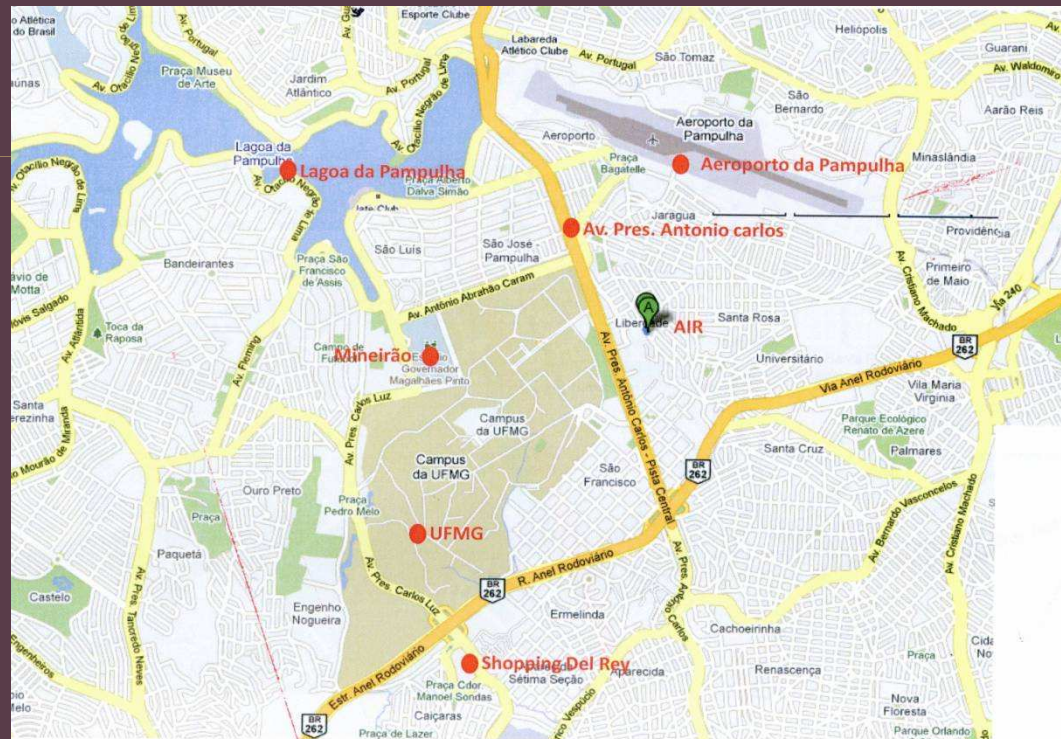
**Paisagismo:** Neusa Nakata Arquitetura Paisagística

**Decoração:** Márcia Carvalhais

HOME GARDEN

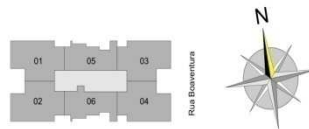
# AIR

## MAPA DE LOCALIZAÇÃO



# HOME GARDEN

# ABR



Brinquedoteca



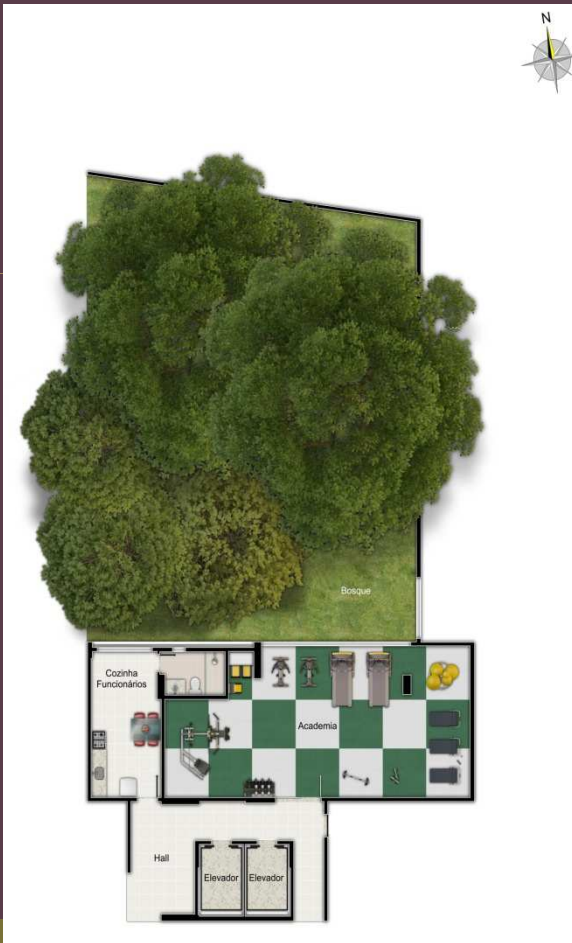
Salão de Festas

Pilotis



**Legenda:**

- |                |                        |                     |                      |
|----------------|------------------------|---------------------|----------------------|
| 01 - Ginástica | 05 - Churrasqueira     | 09 - Estacionamento | 13 - Brinquedoteca   |
| 02 - Praça     | 06 - Mini Arvorismo    | 10 - Guarita        | 14 - Varanda         |
| 03 - Bosque    | 07 - Praça do Carteado | 11 - Piscina        | 15 - Hall Social     |
| 04 - Redário   | 08 - Pet Place         | 12 - Quadra         | 16 - Salão de Festas |



HOME GARDEN

AR



Fachada

HOME GARDEN

# ABR

TIPO – 78,10M2

**Aptos finais – 01,02,03 e 04 – Do 3º ao 17º andar**

3 Quartos (suíte) – Cozinha americana integrada e varanda

1 ou 2 vagas



HOME GARDEN

# ABR

TIPO – OPCIONAL 78,10M2

**Aptos finais – 01,02,03 e 04 – Do 3º ao 17º andar**

3 Quartos (suíte) – Cozinha fechada e varanda

1 ou 2 vagas



HOME GARDEN

# ABR

TIPO – 57,06M<sup>2</sup>

**Aptos finais – 05 – Do 3º ao 17º andar**

2 Quartos (suíte) – Cozinha americana integrada e varanda



HOME GARDEN

# ABR

TIPO – OPCIONAL - 57,06M<sup>2</sup>

**Aptos finais – 05 – Do 3º ao 17º andar**

2 Quartos (suíte) – Cozinha fechada e varanda



HOME GARDEN

# ABR

TIPO – 58,78M<sup>2</sup>

**Aptos finais – 06 – Do 2º ao 17º andar**

2 Quartos (suíte) – Cozinha americana integrada e varanda



HOME GARDEN

# ABR

TIPO OPCIONAL – 58,78M<sup>2</sup>

**Aptos finais – 06 – Do 2º ao 17º andar**

2 Quartos (suíte) – Cozinha fechada e varanda



HOME GARDEN

# ABR

TÉRREO – OPCIONAL - 104,70M<sup>2</sup>  
**Aptos: 101**  
3 Quartos (suíte) – Cozinha fechada  
2 vagas



HOME GARDEN

# ABR

TÉRREO – 104,70M<sup>2</sup>

**Aptos: 101**

3 Quartos (suíte) – Cozinha americana

2 vagas





HOME GARDEN

# ABR

TÉRREO – 122,50M<sup>2</sup>

**Aptos: 102**

3 Quartos (suíte) – Cozinha americana

2 vagas



HOME GARDEN

# ABR

Planta TIPO – 89,50M<sup>2</sup>

**Aptos: 203 e 204**

3 Quartos (suíte) – Cozinha americana integrada e varanda

1 vaga



HOME GARDEN

# ABR

Planta TIPO OPCIONAL – 89,59M<sup>2</sup>  
**Aptos: 203 e 204**  
3 Quartos (suíte) – Cozinha fechada  
1 vaga



HOME GARDEN

# ABR

66,96M<sup>2</sup>

**Aptos: 205**

2 Quartos (suíte) – Cozinha fechada e terraço

1 vaga



HOME GARDEN

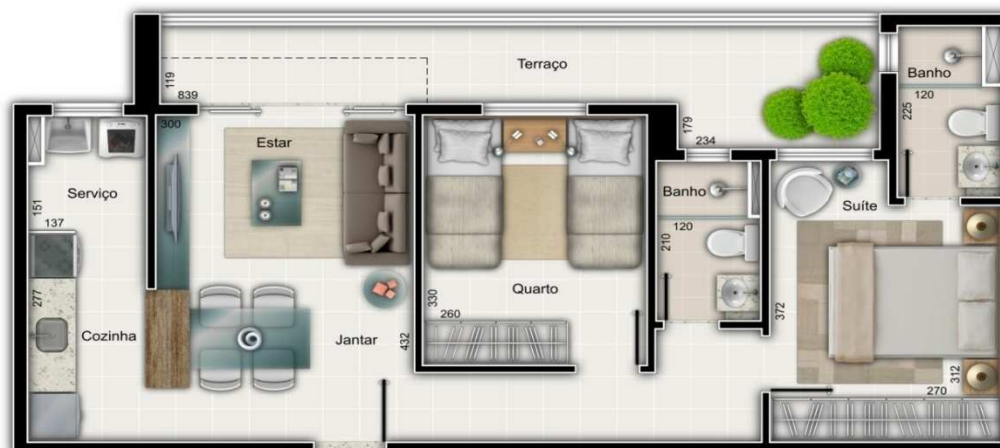
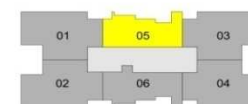
# ABR

66,96M<sup>2</sup>

**Aptos: 205**

2 Quartos (suíte) – Cozinha americana e terraço

1 vaga



HOME GARDEN

# ABR

PLANTA DECORADO – TIPO - 78,10m<sup>2</sup>  
3 Quartos (suíte) – Cozinha integrada e varanda  
1 ou 2 vagas



HOME GARDEN

# ABR

COBERTURAS- 110,50m<sup>2</sup> / Finais: 01 e 02  
COBERTURAS- 112,20m<sup>2</sup> / Finais: 03 e 04  
3 Quartos (suíte) – varanda - terraço  
2 vagas



HOME GARDEN

AR

**LAZER**  
**SURPREENDENTE**

HOME GARDEN

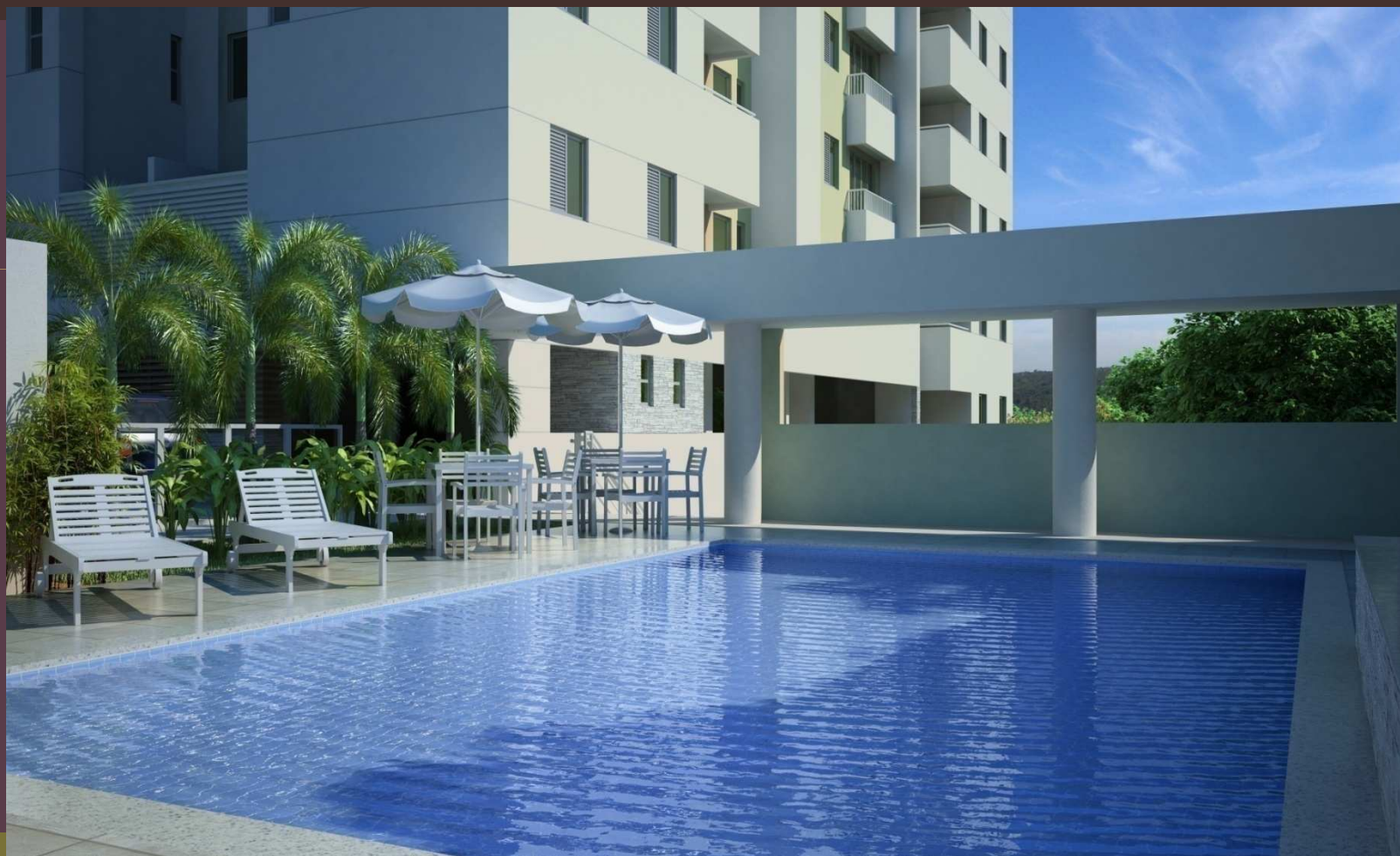
ABR



Hall de  
entrada

HOME GARDEN

AR



Piscina

HOME GARDEN

AR



Quadra

HOME GARDEN

# AR

## Fitness



HOME GARDEN

# ABR



Brinquedoteca

HOME GARDEN

ABR



Salão de Festas

HOME GARDEN

AR



Churrasqueira

HOME GARDEN

AR



Praça de Jogos

HOME GARDEN

AR



Mini-arvorismo

HOME GARDEN

ABR

# APARTAMENTO IMAGENS

HOME GARDEN

# AR



Sala

HOME GARDEN

# AR



Suíte

HOME GARDEN

# AR



Varanda

HOME GARDEN

ABR

## DIFERENCIAIS

- Localização privilegiada;
- Preço e condição de pagamento;
- Diferenciais padrão MASB;
- Diversas opções de plantas;
- Coberturas lineares

HOME GARDEN

ABR

**VENDAS:**

